



Jeleniewo, Sidory siedlisko - agroturystyka, 3 bud.
5.03 ha

Cena: 100 PLN

Adres: Sidory

Miejscowość: 16-404 Jeleniewo Sidory Polska
suwalski

Opis: Na sprzedaż siedlisko wiejskie zabudowane 3 budynkami, Sidory gm. Jeleniewo. Siedlisko wiejskie z dużym potencjałem oraz znakomitymi walorami rekreacyjnymi. Doskonale nadaje się do zamieszkania całorocznego jak również przeznaczyć ją można jako ośrodek terapii uzależnień, ośrodek rehabilitacyjny ze stadniną koni czy dochodową agroturystyką wiejską z produktami wiejskimi regionalnymi. Nieruchomość stanowią dwie działki o łącznej powierzchni 5.03ha. Pierwsza jest zabudowana 3 budynkami. Dwa są oddane do użytku oraz trzeciego w stanie surowym zamkniętym Dworek - Budynek mieszkalny jednorodzinny częściowo podpiwniczony z poddaszem użytkowym. Obiekt w stanie surowym zamkniętym w nim rozproszona instalacje elektryczna oraz hydraulika. Na parterze sypialnia, kuchnia, łazienka oraz WC, Na piętrze pokoje. Ściany zewnętrzne z bloczku YTONG 36,5 cm, wewnętrzne YTONG 24cm, kominy z cegły pełnej, dach blachodachówka, okna plastikowe. Całość do własnej aranżacji Pow. zabudowy 143,5m² i kubaturze 350m³ Gościnny -Budynek gospodarczy pełniący funkcję garażu oraz mieszkania letniego na poddaszu. Na parterze garaż dwu stanowiskowy, na piętrze: pokój sypialny, pokój dzienny z aneksem kuchennym oraz przedsionka z garderobą. Posiada

częściowe podpiwniczenie. Przewidziano możliwość zainstalowania urządzeń grzewczych. Pow. zabudowy 58,9m² użytkowa parteru 43,4m², pow. podłogi poddasza 42,3m², kubatura 346m³ Bawialnia - Budynek inwentarski o powierzchni ok 100m² pełniący funkcję składową, rekreacyjną oraz mieszkalną. W piwnica składowka, oraz sala kominkowa, parter ma punkcję mieszkalną oraz piętro na którym przewidziano trzy pokoje oraz sanitariaty. Do wszystkich budynków rozprowadzona woda (studnia głębinowa o wysokiej czystości wody), energetyka oraz kanalizacja (przydomowa oczyszczalnia) Sprzedawana nieruchomość jest na widoczna zdjęciach . Posiadłość położona wśród zabudowy wiejskiej o terenie górzystym. Piękne miejsce w w sąsiedztwie jezior i lasu. W okolicy 6 jezior j. Jałowo , j. Sidory Zapolne, j. Sumowo j. Krejwelek, j. Okrągłe, j. Przechodnie, najbliższe ok 800m. Więcej informacji udzieli: Marcin Szczecina Tel. 517185462 Kupuj bez żadnych prowizji Estatee Nieruchomości - Pośrednictwo Nieruchomościami <http://estatee.pl/> Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Właściciel: Marcin Szczecina, estatee@wp.pl

Typ oferty: na sprzedaż

Status oferty: Zamknięte

Powierzchnia działki: 50300
