

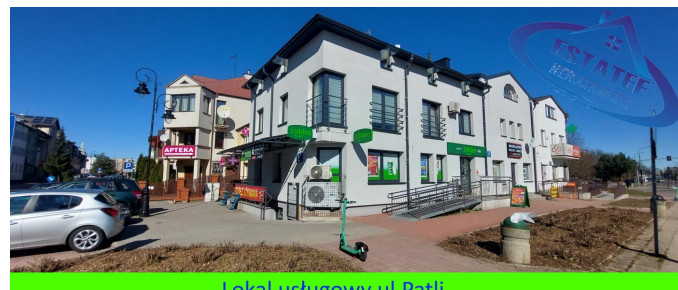


Lokal usługowy do wynajęcia, ul. Patli

Cena: 100 PLN

Adres: Patli 2

Miejscowość: 16-400 Suwałki



Lokal usługowy ul. Patli

Opis: Przedmiotem oferty jest lokal usługowy o powierzchni użytkowej około 88 m², zlokalizowany przy ulicy Patli w Suwałkach. Lokal mieści się w piwnicy budynku i składa się z jednego większego pomieszczenia użytkowego oraz dwóch małych pomieszczeń składowych. Jest on wyposażony w oddzielne WC dla pracowników i klientów. Do lokalu można wejść oddzielnymi schodami, można umieścić na nich duży baner reklamowy. Lokal jest w bardzo dobrym stanie technicznym i estetycznym, co zapewni wygodne warunki pracy dla najemcy. Posiada również niezbędne media. Ulica Patli to jedna z głównych ulic w północnej części Suwałk. W okolicy lokalu znajdują się sklepy, apteka oraz liczne sklepy osiedlowe i usługi. Co roku w tej okolicy organizowany jest doroczny Kaziuk, co może wpłynąć na wzrost ruchu i zainteresowanie klientów usługami świadczonymi w tym miejscu. Lokal doskonale nadaje się do prowadzenia różnego rodzaju działalności usługowej, takiej jak biura czy salony kosmetyczne. Opłaty eksploatacyjne lokalu są niskie, co stanowi dodatkowy atut tej oferty. Zapraszam do prezentacji nieruchomości. Więcej informacji udzieli: Marcin Szczecina Tel. 517-185-462 Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Agent: Marcin Szczecina

Właściciel: Marcin Szczecina, estatee@wp.pl

Kontakty: 517185462

Typ oferty: do wynajęcia

Pokoje: 1

Łazienki: 1

Sypialnie: 1

Status oferty: Sprzedane

Typ własności: Lokal handlowy

Powierzchnia działki: 88

Powierzchnia domu: 88
