



Dom , staw, Olszanka gm. Rutka Tartak, działka 2878

Cena: 100 PLN

Adres: Olszanka

Miejscowość:

Opis: Dom jednorodzinny 120 m² , staw, Olszanka gm. Rutka Tartak, działka 2878 m² Na sprzedaż: działka o powierzchni 2878 m² ze stawem wodnym oraz budynek jednorodzinny z poddaszem użytkowym, ze strefą dzienną i gościnną. Komfort 4-6 osobowej rodzinie zapewni pokój dzienny, kuchnia z jadalnią, WC i kotłownia z pralnią na parterze oraz trzy sypialnie, garderoba i łazienka na poddaszu. Drzwi z salonu prowadzą na taras. Przestronny wiatrołap może służyć jako pomieszczenie na urządzenia codziennego użytku bądź np. szafę na ubrania. Elementem efektownie urozmaicającym bryłę budynku jest podcień oraz dwie kolumny w części frontowej. ??Działka z pozwoleniem na budowę przydomowej elektrowni wiatrowej do mocy 4.5 KW, którą można zrealizować w dalszej części inwestycji Powierzchnia użytkowa: 120m², powierzchnia całkowita: 270 m²??Parter ma łączną powierzchnię 96.5 m²: pokój dzienny 31.2 m², garaż 21.9 m², kuchnia 9.5 m², hol 9.4 m² , kotłownia + pralnia 9.2 m², sień 4.7 m², klatka schodowa 3.5 m², komunikacja 2.9 m², schowek 2.1 m², WC 2.1 m², pokój 21.9 m². Poddasze o powierzchni 44.4m²/63.2m²: pokój 9.5m²/17.4m², pokój 9.2m²/16.9m², łazienka 6.9m²/9.7m², pokój 6.8m²/13.3m², przedpokój 6.8m², klatka schodowa 3.5m², garderoba 1.7m² /5.9m². Infrastruktura techniczna: sieć wodociągowa, elektroenergetyczna oraz

telekomunikacyjna.?? Miejscowość o terenie pagórkowatym, atrakcyjna turystycznie, bogata w liczne szlaki wycieczkowe.Lokalizacja: do m. Suwałki 22 km, do miejscowości Rutka tartak 3 km, do granicy z Litwą ok 5 km.Zapraszam po więcej informacji:Marcin Szczecina??
517-185-462Kupuj bez żadnych prowizjiEstatee Nieruchomości - Pośrednictwo NieruchomościamiPowyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Właściciel: Marcin Szczecina, estatee@wp.pl

Typ oferty: na sprzedaż

Pokoje: 4

Łazienki: 2

Status oferty: Zamknięte

Typ własności: W trakcie budowy

Powierzchnia działki: 2878

Powierzchnia domu: 120
