



Dom z dochodową działalnością, działka 1800m2, Nowa Wieś gm. Suwałki Sprzedam

Cena: 100 PLN

Adres: nowa wieś

Miejscowość: 16-400 nowa wieś polska suwalski



Opis: Na Sprzedaż: Nowa Wieś gmina Suwałki, Dom z rentowną działalnością. Doskonała propozycja dla osób chcących nabyć dom jednorodzinny, jednocześnie prowadzić własną działalność. Nieruchomość może służyć jako inwestycja, np na dole sklep, górę dostosować do najmu dobowego a tył działki przeznaczyć na plac zabaw, mini pole namiotowe czy postój dla kamperów. Na sprzedaż budynek mieszkalno-usługowy, podpiwniczony o powierzchni 245 m2 położony na dużej działce. Działka o powierzchni 1800 m2 jest ogrodzona, obsadzona świerkami, na większości rośnie duży trawnik. Z przodu parking asfaltowy oraz miejsca postojowe. Parter budynku zajmuje prowadzona działalność, można będzie ją kontynuować bądź adoptować na inne usługi, pow. lokalu ok. 85 m2 Na piętro prowadzą drewniane kręcone schody Na piętrze duży pokój (salon), aneks kuchenny, 2 pokoje, łazienka z WC, wyjście na balkon, pow. ok 90 m2 Na podłogach wyłożone panele oraz terakota, ściany gładkie. Część mieszkalna przestronna, słoneczna. W piwnicy pralnia, 2 kotłownie, pomieszczenie użytkowe, pow. ok 95 m2 Ogrzewanie centralne (na pelet i zboże oraz węgiel, drewno) podłogowe, przy oknach PCV małe grzejniki. Budynek oddany do użytku w 20006 r. Wybudowany z suporeksu, dach dwuspadowy pokryty blacho-dachówką, okna

PCV Posiada alarm i monitoring. Media: woda, prąd, telefon, kanalizacja Do centrum Suwałk ok 7km ? 15 min, dookoła tereny zielone, lasy, Park Wigierski. W pobliżu Ośrodek Maniówka, ośrodek wypoczynkowy Sowa. Więcej informacji udzieli: Marcin Szczecina Tel. 517185462 Kupuj bez żadnych prowizji Estatee Nieruchomości - Pośrednictwo Nieruchomościami <http://estatee.pl> Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Właściciel: Marcin Szczecina, estatee@wp.pl

Typ oferty: na sprzedaż

Pokoje: 3

Łazienki: 1

Status oferty: Zamknięte

Typ własności: Dom jednorodzinny

Powierzchnia działki: 1800

Powierzchnia domu: 245

Rok budowy: 2006

Dodatkowe informacje: Balkon, Monitoring / ochrona, Ogródek, Piwnica
