



## Działka budowlana w pobliżu jeziora Iłgiel

Cena: 100 PLN

Adres: Iłgiel

Miejscowość: 16-500



Opis: Działka budowlana w pobliżu jeziora Iłgiel, sejneńszczyzna 0.5ha. Działka posiada plan zagospodarowania, który umożliwia zabudowę jednorodzinną oraz pensjonatową. Idealna pod rekreację jak również zabudowę całoroczną. Oferujemy działkę o powierzchni 4991m<sup>2</sup>, położoną w miejscowości Dubowo gmina Sejny. Działka o regularnym, prostokątnym kształcie. Media przy działce. Okolica bardzo zaciszna, otoczona przyrodą, w pobliżu dominuje zabudowa wiejska. Część działki porośnięta sosenkami tzw. samosiejki, które są bardzo atrakcyjne przy kształtowaniu zabudowy. W pobliżu: - jeziora Iłgiel, Pomorze, Aszaryn, Zelwa z plażami gminnymi oraz dzikimi - Rezerwat Łempis – położony na obszarze północno-wschodniej Polski, na sejneńszczyźnie. Bogaty w roślinność występującą w puszczy Augustowskiej oraz dzikie zwierzęta. Porośnięty lasami sosnowymi oraz brzoźowymi, pośród których znajdziemy trzy jeziora Łempis, Dzikie VI, Stupień. - bogate w grzyby i jagody lasy państwowe, przez które prowadzą urokliwe ścieżki rowerowe. - rzeka Marycha – urokliwa, o zmiennym nurcie, atrakcyjna turystycznie, po której prowadzą trasy spływów kajakowych. - zimą otoczenie idealne na sauny i kuligi. Więcej informacji udzieli: Marcin Szczecina [?] [?] Tel. 517-185-462 Estatee Nieruchomości - Pośrednictwo Nieruchomościami  
Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w

---

rozumieniu art.66 §1 kodeksu cywilnego oraz  
innych właściwych przepisów prawnych.

---

Agent: Marcin Szczecina

---

Właściciel: Marcin Szczecina, estatee@wp.pl

---

Kontakty: tel. 517185462

---

Typ oferty: na sprzedaż

---

Status oferty: Zamknięte

---

Typ własności: Grunt

---

Powierzchnia działki: 4991

---

Powierzchnia domu: 4991

---