Noniewicza m.Suwałki, lokal biurowo-usługowy

Cena: 100 PLN

Adres: Noniewicza Suwałki

Miejscowość: 16-400

Opis: Lokal w wyjątkowej lokalizacji na Sprzedaż! Oferujemy stanowiący odrębną nieruchomość lokal o powierzchni 266.58 m2, położony w centrum Suwałk przy ulicy Noniewicza. Lokal dwupoziomowy, zajmujący pater oraz piętro budynku oddanego do użytkowania pod koniec 1999 roku stanowi doskonałą ofertę inwestycyjną. Budynek dostosowany do prowadzenia działalność biurowej, może stanowić doskonałą bazę na prowadzenie działalności gospodarczej. Wnętrze zadbane, w pełni dostosowane do wymogów (alarm, sieć telekomunikacyjna z serwerownią) Do budynku prowadzą schody oraz podjazd dla niepełnosprawnych. Pod budynkiem obszerny parking. W skład lokalu wchodzą: Parter ma powierzchnię ok 112m2 i składa się z : -sala obsługi: 40.17 -sala obsługi: 25.75 -pomieszczenia biurowego: 8.92 - wiatrołap: 2.50 - hol: 11.65 - pomieszczenie gospodarcze: 8.80 - WC: 4.14 - komunikacja: 9.78 Na piętrze o powierzchni ok 154 m2 znajduje się: - komunikacja: 9.92 - poczekalnia: 18.90 - sala konferencyjna: 34.34 - sekretariat: 16.68 - archiwum: 7.92 - pomieszczenie gospodarcze: 2.06 - gabinet: 21.28 - pomieszczenie biurowe: 10.88 - pomieszczenie biurowe: 20.22 - pomieszczenie biurowe: 8.40 - WC: 2.87 Podane powierzchnie są projektowymi i mogą nieznacznie różnić się od rzeczywistych. Pomieszczenia można zaadoptować do własnych potrzeb.

Lokalizacja: w sąsiedztwie bank, sklep biurowy, liczne usługi biurowe oraz doradcze, szkoła średnia , szkoła muzyczna, sklepy. Więcej informacji udzieli: Marcin Szczecina Tel. 517-185-462 Estatee Nieruchomości - Pośrednictwo Nieruchomościami Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Agent: Marcin Szczecina

Właściciel: Marcin Szczecina, estatee@wp.pl

Kontakty: kom. 517185462

Typ oferty: na sprzedaż

Pokoje: 1

Sypialnie: 1

Status oferty: Sprzedane

Typ własności: Lokal handlowy

Powierzchnia działki: 267

Powierzchnia domu: 267